

2019年9月26日
株式会社電気ビル

賃貸オフィスビル（福岡市中央区渡辺通二丁目）を取得しました — 九電グループ不動産事業の強化・成長に向けた取組み —

九電グループの株式会社電気ビル（本社：福岡市中央区渡辺通、代表取締役：荒牧智之）（以下、電気ビル）は、本日（9/26）付で、福岡市中央区渡辺通二丁目に所在する賃貸オフィスビルを取得しました。本案件は、「九電グループ一体となった不動産事業強化の方針」（2018年10月31日お知らせ済）のもと、電気ビルとして取得した初めての案件です。

本物件は、福岡市の中心・天神の南に位置するビジネスゾーン「渡辺通・薬院地区」にあり、西鉄天神大牟田線・福岡市営地下鉄七隈線「薬院」駅から徒歩3分で、福岡市内の主要な幹線道路のひとつである城南線沿いに位置する、利便性に優れたオフィスビルです。

電気ビルが保有するオフィスビル群に近接する本物件の取得により、収益拡大を図るとともに、オフィス集積の拡充などの相乗効果により、地域の活性化と更なる発展に寄与することを目指しています。

[物件概要]

1. 所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通2-3-3
2. 敷地面積	495.85㎡
3. 延床面積	2,981.92㎡
4. 建物規模	地下1階、地上7階、塔屋1階
5. 竣工年	1993年
6. 駐車場	32台

九電グループは、「九電グループ経営ビジョン2030」の戦略の柱の一つに「持続可能なコミュニティの共創」を掲げ、グループの強みを活かして都市開発・不動産事業に取り組んでいます。

今後も福岡都心部を中心に、オフィスビル等の優良物件の開発・取得に積極的に取り組み、「ずっと先まで、明るくしたい。」のブランドメッセージ実現に向け、不動産事業を通じた「みらいにつながる、快適で環境にやさしい、安心な空間の提供」に努め、地域社会に貢献してまいります。

以上



「快適で、そして環境にやさしい」
そんな毎日を子どもたちの未来につなげていきたい。
それが、私たち九電グループの思いです。

[所在地]



[建物外観]

